

**EUSEBIO VASSALLI**  
CONSIGLIERE COMUNALE PLR  
VIA DEI GELSI 17  
RIVA SAN VITALE

6826 Riva San Vitale,  
19 gennaio 2012

**PLR**  
I Liberali Radicali.

Lodevole  
Municipio di Riva San Vitale  
Palazzo Comunale  
Piazza Grande 6  
6826 Riva San Vitale

## **I N T E R P E L L A N Z A**

### **ACQUISIZIONE DELLA PROPRIETA' BRAZZOLA A PREZZO DI SALDI !**

Facciamo politica in ambito istituzionale o sui media ?

Onorevole Signor Sindaco,  
Onorevoli Signora e Signori Municipali,

A discapito di quanto ritenuto dai nostri avversari politici il no del nostro Gruppo all'acquisizione della Proprietà Brazzola non è mai stato un no assoluto ma un no condizionato.

1.  
Condizionato al costo dell'investimento; tenuto conto del difficile periodo congiunturale una questione di priorità degli investimenti.
2.  
Condizionato al rispetto delle procedure.
3.  
Condizionato ad una perizia indipendente, obiettiva ed indispensabile; per quale motivo il fondo in vendita da così tanto tempo prima dell'interessamento del Municipio di Riva San Vitale non ha mai trovato privati interessati all'acquisizione ?
4.  
Condizionato da una strategia politica mirata e condivisa circa l'indirizzo che si vuole dare alla proprietà eventualmente acquisita.

Lo spunto di questa nostra interpellanza nasce da quanto abbiamo appreso dalla stampa, in modo improvviso ed inaspettato, lo scorso 10 gennaio 2012.  
Non possiamo nascondere che per un tema così importante e delicato per il futuro del nostro Comune e per la cospicua somma in gioco per l'acquisizione della proprietà avremmo preferito apprendere queste importanti e sostanziali notizie in un ambito più istituzionale.

Queste importanti informazioni le abbiamo invece apprese dalla stampa alla quale in ogni caso va tutto il nostro rispetto per aver riportato un'informazione così come è stata loro sottoposta. Rispetto, il nostro, che va anche a tutte e tutti i contribuenti di Riva San Vitale che con le loro imposte sono i veri finanziatori di questa eventuale acquisizione.

Dalla stampa abbiamo appreso che lo stanziamento di CHF 2,5 milioni **potrebbe** scendere a CHF 1,2 milioni in virtù di **possibili** sussidi.

Ed è proprio l'utilizzo del condizionale al verbo "potere" e la parola "possibili" che ci fa nascere un quesito tanto spontaneo quanto giustificato .

Siamo davvero in presenza di sussidi così cospicui, importanti e tangibili da permettere al Comune un risparmio del 52 % sul prezzo d'acquisto iniziale o si tratta di una semplice e mera propaganda politica pre-elettorale ?

Sempre leggendo quegli articoli, apprendiamo altresì che la via dell'esproprio verrà abbandonata a favore di quella che conduce a trattative private.

Dopo aver interpellato il nostro municipale On. Barone il quale ci informa di non essere a conoscenza di nulla e sulla scorta delle sopra citate riflessioni e avvalendomi delle facoltà concesse dalla LOC, mi permetto cortesemente chiedere a questo lodevole Municipio:

**1.**

Corrisponde al vero che quanto appreso dai media non è mai stato discusso in seno ad una seduta di Municipio ?

**2.**

In caso affermativo l'On. Sindaco ci può spiegare le ragioni per le quali questi nuovi ed importanti aspetti non sono mai stati discussi in Municipio prima della loro divulgazione ai media ?

**3.**

Se invece sono stati discussi e trattati in Municipio è possibile conoscere il no. e la data della risoluzione municipale ?

**4.**

Considerato l'uso del condizionale e della parola "possibili", su quali basi si fondano le notizie apparse sulla stampa ? Il Municipio è in possesso di documenti scritti ed ufficiali che garantiscono ed assicurano la ricezione di sussidi tanto cospicui ed importanti da permettere l'abbattimento dell'investimento iniziale di oltre il 50 % oppure si basa unicamente su qualche telefonata con funzionari dello Stato ?

Con ogni ossequio

Eusebio Vassalli  
Consigliere Comunale PLR