

Francesca Cavadini
Via Abate Vassalli 4
6826 Riva San Vitale

PLR
I Liberali Radicali.

PRESA DI POSIZIONE - CONSIGLIO COMUNALE 24.02.2010

Linee direttive e piano finanziario

Onorevole Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

I parametri principali evidenziati nel Piano Finanziario ci mostrano che Riva San Vitale vive una situazione finanziaria preoccupante:

- Il disavanzo totale previsto per il periodo 2009-2013 è pari a Fr. 728'917;
- il debito pubblico netto aumenta da Fr. 11'950'237 a Fr. 16'415'382;
- il debito pubblico pro capite aumenta da Fr. 4'880 a Fr. 6'441 (la media cantonale si situa a Fr. 4'023);
- il capitale proprio diminuisce da Fr. 1'801'563 a Fr. 1'072'646;
- il moltiplicatore aritmetico, leggermente inferiore a 80% nel 2009, passerà a 92,5% nel 2013.

Da questi parametri, si evidenziano segnatamente le conclusioni seguenti:

- l'equilibrio finanziario a medio termine non è raggiunto;
- il grado di autofinanziamento è debole;
- il debito pubblico pro capite, già elevato, diventerà eccessivo;
- la quota degli oneri finanziari, già alta, potrebbe anche essa diventare eccessiva.

È vero che il Piano Finanziario ha considerato nella sua ipotesi di lavoro un moltiplicatore politico del 85% e che non si può escludere *a priori* un aumento di tale valore nei prossimi anni, anche se, considerando la stratificazione fiscale del nostro Comune, fatta essenzialmente di redditi del ceto basso e medio, appare evidente che tale prospettiva non costituisce la soluzione dei problemi finanziari del nostro Comune.

Il superamento della barriera aritmetica del 90% a partire dal 2012 è comunque preoccupante. Occorre in effetti considerare alcuni elementi che non sono stati presi in considerazione nell'allestimento del Piano Finanziario, come ad esempio:

- l'eventualità di spese e investimenti non previsti al momento attuale e che si potrebbero rivelare assolutamente necessari; oppure
- le conseguenze della crisi finanziaria e del terzo scudo fiscale sulle entrate fiscali del nostro Comune e questo al più tardi a partire dal consuntivo 2011; o ancora
- eventuali nuovi costi che potrebbero essere accollati dal Cantone ai Comuni.

Si legge a questo proposito nelle conclusioni del Piano Finanziario: *"Le proiezioni del presente Piano finanziario sono effettuate in un periodo economico molto incerto e per questo motivo vanno valutate con prudenza, in particolare per quanto attiene alla voce entrate fiscali che può subire dei mutamenti a seguito dell'andamento economico"*.

Sulla base di queste ultime considerazioni, si può quindi stimare che il Piano Finanziario è ancora ottimista, malgrado la visione preoccupante che ci da per i prossimi quattro anni.

* * *

Le ragioni per le quali la situazione finanziaria del nostro Comune dovrebbero peggiorare nei prossimi anni sono chiaramente indicate nel Piano Finanziario.

Si può in effetti leggere a pagina 14: *"Il volume d'investimenti indicato dal Municipio (...) farà aumentare il debito pubblico con relativo aumento degli oneri d'ammortamento interessi e peggioramento dei risultati d'esercizio"* oppure *"(...) la volontà di voler effettuare importanti investimenti nei prossimi anni richiederà un continuo monitoraggio dell'evoluzione della situazione finanziaria del Comune."*

In altre parole, le ragioni di tale peggioramento della situazione finanziarie non è da riportare alla gestione corrente sulla quale non è più possibile procedere ad ulteriori risparmi, bensì agli importanti investimenti che il Municipio ha l'intenzione di fare nei prossimi anni.

Gli investimenti previsti dal 2009 al 2013 ammontano a circa Fr. 9 Mio. Tra questi, si può citare:

- il risanamento dell'edificio scolastico e la realizzazione degli spogliatoi della nuova palestra (Fr. 2'640'000)
- le opere del genio civile (Fr. 2'904'500)
- l'acquisto della proprietà Brazzola (Fr. 2'550'000).

Una buona parte di questi investimenti sono già stati votati in CC e in parte anche già realizzati. Mi riferisco ad esempio alla realizzazione della zona Rompee (CHF 1'411'000) e alla realizzazione degli spogliatoi (CHF 740'000). Un'altro investimento importante è stato votato questa sera poc'anzi: la realizzazione del posteggio presso la scuola elementare (CHF 400'000). Infine, una parte di questi investimenti non può essere procrastinata maggiormente. Mi riferisco segnatamente al risanamento dell'edificio scolastico (CHF 1'500'000), nonché alle opere sulle canalizzazione (circa CHF 700'000). Rimane a questo punto un solo investimento importante sul quale occorre chinarsi per valutarne l'opportunità: l'acquisto della proprietà Brazzola.

Il nostro gruppo non è mai stato contrario all'acquisto di terreni. Al contrario. Abbiamo sostenuto senza riserve l'acquisto del sedime ex Coop e l'acquisto del sedime Oetli. Per

quanto concerne il terreno Brazzola, il nostro gruppo emette invece forti dubbi sulla necessità di acquistarlo, e questo non solo per motivi finanziari, ma anche – e forse soprattutto - per motivi di opportunità.

Il terreno Brazzola è sicuramente un terreno di gran pregio. Tuttavia non è da considerarsi utile per lo sviluppo del nostro Comune. Il nostro gruppo ha depositato in data 27 luglio 2009 una mozione con la quale chiede al Comune di mettere un vincolo pianificatorio sulla particella no 2039. Tale particella, contrariamente al terreno Brazzola, è, a parere del nostro gruppo, di maggior interesse strategico per lo sviluppo del nostro Comune.

Come già detto, il nostro Gruppo non è, per definizione, contrario all'acquisto di terreni da parte del Comune. Tuttavia, siamo del parere che se acquisto ci deve essere, allora in considerazione della situazione economica del paese, occorre privilegiare l'acquisto di terreni che possono andare realmente incontro ai bisogni della popolazione di Riva San Vitale.

Per il gruppo PLR
Francesca Cavadini