

ENTRATA IN MATERIA - CONSIGLIO COMUNALE 12.01.2009

MM 12-08 concernente la richiesta di un credito d'investimento complessivo di Fr. 1'120'000.--, dei quali Fr. 800'000.— da destinare alla costruzione di spazi al servizio del Centro sportivo comunale e Fr. 320'000.— destinati in particolare all'acquisto dell'arredo di detti spazi, al potenziamento delle attrezzature della palestra della Scuola media e delle strutture esterne

Onorevole Presidente,
Onorevoli Signore e Signori Consiglieri Comunali,

Il nostro Gruppo ha esaminato il Messaggio Municipale 12-08, concernente la richiesta di un credito d'investimento complessivo di Fr. 1'120'000.--, dei quali Fr. 800'000.— da destinare alla costruzione di spazi al servizio del Centro sportivo comunale e Fr. 320'000.— destinati in particolare all'acquisto dell'arredo di detti spazi, al potenziamento delle attrezzature della palestra della Scuola media e delle strutture esterne.

Il Gruppo PLR valuta positivamente il fatto che, dopo parecchi decenni d'attesa, si è finalmente in grado di fornire una soluzione definitiva alle aspettative attese da tempo da parte degli utenti del Centro sportivo comunale e delle associazioni di Riva San Vitale che necessitano di queste infrastrutture. Non solo si giunge finalmente alla creazione di spazi meglio confacenti alla realtà dei nostri tempi per quanto riguarda il Centro sportivo e soprattutto agli spogliatoi del F.C. Riva che si trovano in una situazione di decadenza ma allo stesso tempo si approfitta del progetto per trovare delle soluzioni di sicurezza, di riqualifica dell'intera zona ed alla ridefinizione dell'assetto viario.

Per quanto riguarda, in prima battuta, il costo di Fr. 800'000 da destinare alla costruzione di spazi al servizio del Centro sportivo comunale, l'Esecutivo ha già avuto modo di far notare che questa cifra è stata raggiunta a seguito di un lavoro accurato di contenimento dell'investimento in quanto l'ammontare iniziale della spesa era di Fr. 1'300'000.--.

Dal nostro punto di vista questa cifra di partenza era spropositata e partendo dal nuovo ammontare di Fr. 800'000.— ci attendiamo ed invitiamo calorosamente l'Esecutivo a voler vigilare e a approfondire i necessari sforzi volti al contenimento dell'investimento da destinare alla costruzione di detti spazi al tetto massimo di Fr. 800'000.--. A questo proposito terremo sotto controllo i consuntivi di spesa con la speranza che la fiducia riposta nell'Esecutivo non venga disillusa; in tal caso ci vedremo costretti ad analizzare eventuali crediti futuri con occhi molto più critici.

In riferimento invece al credito di Fr. 320'000.— da destinare in particolare all'acquisto dell'arredo ed al potenziamento delle attrezzature della palestra e delle strutture esterne, la voce di spesa più importante è quella relativa all'acquisto di una tribuna mobile e del tabellone luminoso per un importo complessivo di Fr. 110'000.--.

Questa voce di spesa ammonta a circa il 10 % dell'intero investimento ed è proprio l'importanza di questa cifra la ragione per la quale, all'interno del nostro Gruppo, si è voluto analizzare e discutere dettagliatamente questo punto.

Malgrado l'investimento per l'acquisto di questa tribuna, da collocare nella palestra cantonale, risulti di una certa entità è altresì vero che l'impegno e gli sforzi profusi negli scorsi anni dalle varie Associazioni, in particolare quelle sportive, presenti sul territorio di Riva San Vitale, sono stati tali e notevoli e che pertanto meritano un'adeguata risposta.

Secondo il nostro Gruppo questa risposta si riflette anche nella messa a disposizione di una tribuna mobile a beneficio in modo particolare delle varie Associazioni.

Per quanto concerne la collocazione della tribuna mobile, la stessa potrà sostare sul suolo della palestra cantonale unicamente durante le varie manifestazioni con l'intento di soddisfare le esigenze dell'utenza e del pubblico. Al termine di ogni manifestazione ed in virtù proprio della sua mobilità, la stessa dovrà essere ricollocata nel previsto deposito adiacente la palestra cantonale sempre di proprietà del Cantone.

A questo proposito e come fatto notare in sede commissionale, ci raccomandiamo con l'Esecutivo affinché possa essere formalizzato, con le competenti autorità cantonali, l'aspetto legato alla messa a disposizione, a titolo gratuito, sia dello spazio della nuova palestra cantonale sia del deposito per la sosta durante i periodi di inutilizzo.

Se a prima vista questa formalità può sembrare inutile e superflua preferiamo evitare eventuali brutte sorprese come per esempio la richiesta di un canone d'affitto per l'occupazione dello spazio di proprietà del Cantone.

In conclusione, come già segnalato in sede commissionale, il nostro Gruppo intende esternare una propria osservazione che riguarda non tanto la sostanza del MM 12-08 ma piuttosto la forma ed i tempi di presentazione dello stesso, alle rispettive Commissioni.

La convocazione di una commissione del Legislativo e nella fattispecie la Commissione delle Opere Pubbliche congiunta con la Commissione della Gestione dovrebbe potersi fondare su criteri chiari, certi e definiti al fine di poter permettere ai commissari, in collaborazione con i rispettivi Gruppi e partiti, un'analisi precisa e puntuale. A questo proposito riteniamo che il precedente MM 05-08, sostituito in seguito dall'attuale MM 12-08, sia stato inoltrato, all'attenzione delle Commissioni, in modo un po' precipitoso.

Durante la seduta commissionale del mese di settembre il MM 05-08 prevedeva un credito di CHF 800'000.—a fronte di una contropartita di prestazione precisa e definita. Queste condizioni erano da considerarsi come acquisite e che molto probabilmente la situazione finale si sarebbe presentata ancora migliore potendo contare quasi certamente su un'ulteriore sgonfiamento del credito quadro, malgrado i risultati della prevista verifica dello Studio d'architettura che si occupa della direzione lavori non fossero ancora giunti all'attenzione dell'Esecutivo.

La ricezione di questa verifica ha implicato il ritiro, in tutta fretta, del MM 05-08 dal Consiglio Comunale di ottobre 2008, proprio perchè si era costretti a prendere atto che le condizioni pre discusse non potevano essere rispettate; non solo non si poteva più sperare e contare su una riduzione del credito iniziale di CHF 800'000.— ma per lo stesso importo ci si vedeva costretti a ridurre la contropartita nelle prestazioni relative alla costruzione di spazi al servizio del Centro sportivo comunale.

Dal nostro punto di vista il MM andava presentato, fin dall'inizio, con maggior cognizione di causa, evitando questa inutile fretta e soprattutto si doveva attendere la prevista verifica dello Studio d'architettura.

Al di là di questa riflessione circa la forma ed i tempi di presentazione del MM, il Gruppo PLR considerate le predette osservazioni, porta la sua adesione al MM 12-08 ed invita, questo Consiglio Comunale, ad operare la medesima scelta.

Per il Gruppo Liberale Radicale in Consiglio Comunale, Eusebio Vassalli